

269

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 11.St-742/2016

RUŽICA-COMMERCE d.o.o. u stečaju, Split

Rendićeva 16 (adresa nije aktivna)

OIB: 21395504978

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. Prihodi

R.b.	Opis	Ukupno kn
1.	Prihodi od prodaje dugotrajne imovine (zemljište)	32.000,00
	UKUPNO PRIHODI (PRIMICI)	32.000,00

1.2. Rashodi

R.b.	Opis	Ukupno kn
1.	Isplata razlučnog vjerovnika	9.104,29
2.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (ukupno)	4.000,00
3.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupno)	5.120,00
4.	Naknada troškova stečajnom upravitelju (ukupno)	854,74
5.	Trošak izrade pečata	140,00
6.	Knjigovodstvene usluge i priprema arhiviranja	7.500,00
7.	Trošak platnog prometa	117,59
8.	Trošak komunalne i vodne naknade	623,38
9.	Trošak procjene nekretnine	2.500,00
10.	Naknada za prodođenje prodaje FINA-i	1.400,00
11.	Sudska pristojba	640,00
	UKUPNO TROŠKOVI (RASHODI)	32.000,00

1.3. Troškovi koje je platio stečajni upravitelj iz vlastitih sredstava i koje nije moguće naknaditi radi nedostatka sredstava

R.b.	Opis	Iznos u kunama
1.	Poštanski troškovi	88,10
2.	Trošak ishođenja potvrde od DSZ-a	55,00
	UKUPNO	143,10

II. ZAVRŠNA (INSOLVENCIJSKA) BILANCA

Nakon preuzimanja dokumentacije od bivšeg Z.Z. Dužnika, a kako je prezentirano na ispitnom i izvještajnom ročištu održanima dana 8. ožujka 2018. godine, pregled imovine i obveza stečajnog dužnika prema čl. 223. Stečajnog zakona izgledao je kako slijedi:

AKTIVA

Dugotrajna imovina	115.680,61 kn
- materijalna imovina (zemljište)	115.680,61 kn
Kratkotrajna imovina	0,00 kn
UKUPNO IMOVINA	115.680,61 kn

OBVEZE

- dugoročne obveze	0,00 kn
- kratkoročne obveze	3.301.697,99 kn
UKUPNO OBVEZE	3.301.697,99 kn
- zabilježena razlučna prava:	
RH-MFIN, Porezna uprava	66.869,05 kn

Tijekom stečajnog postupka nastupile su slijedeće promjene:

Na pozicijama aktive:

1. Na dugotrajnoj imovini, stavka materijalne imovine (zemljišta knjigovodstvene vrijednosti 115.680,61 kn, procijenjena od strane ovlaštenog sudskog vještaka na ukupno 60.966,66 kn), isknjižava se iz razloga što je prodana, i to u ukupnom iznosu od 115.680,61 kn, a postignuta vrijednost prodaje bilježi se kao prihod, dok se razlika između iskazane knjigovodstvene i realizirane vrijednosti bilježi kao trošak. **Saldo konta zemljišta na dan 30.11.2019. je 0,00 kn.**

2. Na kratkotrajnoj imovini, stavka novac na depozitnom računu uvećana je za 32.000,00 kn, odnosno za postignutu kupovninu. Iz navedenog iznosa uplaćeno je na žiro račun stečajnog dužnika, a s njega isplaćeno obveza stečajne mase u iznosu od 22.895,71 kn, a s iznosom od 9.104,29 kn djelomično je namiren razlučni, ujedno stečajni vjerovnik RH. **Stanje na žiro računu na dan 30.11.2019. je 67,59 kn,** koji se iznos ostavlja banci za podmirenje troškova platnog prometa.

Na pozicijama pasive evidentirane su ostale kratkoročne obveze nastale do 30.11.2019., koje su ujedno i podmirene, osim iznosa za poštanske troškove i troškove probavljanja potvrde o razvrstavanju prema NKD-u. **Stanje obveza stečajne mase na dan 30.09.2018. je 143,10 kn.**

Na dan 30. studenoga 2019. godine, a nakon unovčenja cjelokupne imovine, pregled imovine i obveza stečajnog Dužnika je slijedeći:

AKTIVA

Dugotrajna imovina	0,00 kn
- nematerijalna imovina	0,00 kn
- materijalna imovina	0,00 kn
Kratkotrajna imovina	0,00 kn
- novac na žiro računu računu	0,00 kn

UKUPNO IMOVINA NA DAN 30.11.2019.: 0,00 kn

OBVEZE

Tijekom stečajnog postupka utvrđene su slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika (nastavno detaljno navedene u dlobnom popisu):

- vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	34.981,20 kn
- vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	393.632,11 kn

Razlučni vjerovnik, RH-MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, Split dijelom je naplatio svoje potraživanje osigurano razlučnim pravom u iznosu 9.104,29 kn.

Prijave izlučnih prava nije bilo.

Svi sudski postupci su okončani i ne proizvode nikakve daljnje učinke po stečajnu masu.

Tražbina s odgovornim uvjetom nema.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

I PRAVNE RADNJE

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod brojem 11. St-742/2016 od 1. prosinca 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom RUŽICA-COMMERCE d.o.o., OIB: 21395504978, Split, Ulica Ivana Rendića 16, te sam imenovana za stečajnog upravitelja u navedenom stečajnom predmetu.

2. Preuzet je stari žig dužnika i napravljen je novi sa sufiksom „u stečaju“.

3. Zatvoren je stari poslovni račun kod Imex banke d.d. i otvoren novi kod Splitske banke d.d. (sada OTP banka d.d.

4. Preuzeta je dokumentacija od bivšeg zakonskog zastupnika, sređen očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka, te je izrađena početna bilanca društva.

5. Obavljen je popis imovine i pribavljeno očitovanje bivšeg zakonskog zastupnika dužnika.

6. Tijekom stečajnog postupka ispitane su i utvrđene tražbine vjerovnika, te su svi postupci s tim u vezi okončani, utvrđene tražbine popisane u diobnom popisu u nastavku, te utvrđeno da ne postoje postupci koji proizvode bilo kakve daljnje učinke po stečajnu masu.

7. Rješenjem naslovnog suda broj 11. St-742/2016 od 23. travnja 2018. godine određena je prodaja prethodno opisanih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a Zaključkom o prodaji broj 11. St-742/2016-76 od 26. rujna 2018. godine utvrđena je početna vrijednost nekretnina te uvjeti prodaje. Predmetni zaključak sud je dostavio Financijskoj agenciji uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Navedene nekretnine prodane su u postupku pred Financijskom agencijom na drugoj elektroničkoj dražbi za ukupnu cijenu od 32.000,00 kn.

8. Druge unovčive imovine za stečajnu masu nije bilo.

9. Arhivsko gradivo stečajnog Dužnika koje je formirano tijekom stečaja biti pregledano je, sortirano i odloženo sukladno propisima o čuvanju istog i pohranjeno kod stečajnog upravitelja.

II IMOVINA I OBVEZE

STANJE SREDSTAVA STEČAJNE MASE

1. Sredstva dobivena unovčenjem imovine Dužnika opterećene razlučnim pravom prema Rješenju o dosudi.....32.000,00 kn

Sveukupno unovčena stečajna masa iznosi **32.000,00 kn**.

Od iznosa dobivenog unovčenjem imovine na kojoj je zasnovano razlučno pravo, a koja imovina je prodana u ukupnom iznosu od 32.000,00 kn, razlučnom vjerovniku RH-Ministarstvo financija, Porezna uprava isplaćen je dio unovčenog iznosa od 9.104,29 kn dok je iznos od 22.895,71 kn prema Rješenju suda uplaćen u stečajnu masu za podmirenje pripadajućih troškova unovčenja iste imovine.

Razlika između prihoda i rashoda (priliva i odliva) iznosi **0,00 kn**.

Od iznosa od 22.895,71 kn uplaćenog na žiro-račun isplaćeni su troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase. Za isplatu stečajnim vjerovnicima ne preostaje sredstava.

IV. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Raspoloživih sredstava za završnu diobu preostalih po ispunjenju obveza stečajne mase i djelomičnoj isplati razlučnog vjerovnika nema, pa konačno stanje potraživanja izgleda kako slijedi:

I VIŠI ISPLATNI RED

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE KN	OSTALO NENAMIRENO NAKON NAMIRENJA RAZL. PRAVA	% NAMIRENJA U UKUPNIM TRAŽB. I VIŠEG ISPL.REDA	IZNOS NAMIRENJA KN	OSTAJE NENAMIRENO KN (0,00 %)
1.	RH-Ministarstvo financija, PU Split, OIB: 18683136487	34.981,20	34.981,20	0,00	0,00	34.981,20
	UKUPNO:	34.981,20	34.981,20	00,00	00,00	34.981,20

II VIŠI ISPLATNI RED

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA, OIB	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE KN	OSTALO NENAMIRENO NAKON NAMIRENJA RAZL. PRAVA	% NAMIRENJA U UKUPNIM TRAŽB.II VIŠEG ISPL.REDA	IZNOS NAMIRENJA KN	OSTAJE NENAMIRENO KN (100,00%)
1.	RH-Ministarstvo financija, Porezna uprava Split, OIB: 18683136487	121.790,57	112.686,28	0,00	0,00	112.686,28
2.	GRAD SPLIT, Split, OIB: 78755598868	165.641,91	165.641,91	0,00	0,00	165.641,91
3.	ČISTOČA d.o.o., OIB: 38812451417	106.199,63	106.199,63	0,00	0,00	106.199,63
	UKUPNO:	393.632,11	384.527,82	0,00	0,00	384.527,82

NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA, ADRESA	IZNOS TRAŽBINE KN	IZNOS TRAŽBINE NA DAN PRODAJE PREDMETA RAZL. PRAVA	% NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA KN
1.	RH-MFIN, Porezna uprava	66.869,05*	66.869,05*	13,62	9.104,29
	UKUPNO:	66.869,05	66.869,05		9.104,29

*Nisu obračunate kamate

Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže da sud zakaže završno ročište, te predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;
2. da se zaključi stečajni postupak temeljem članka 286. Stečajnog zakona.

Split, 30. studenoga 2019. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić

Prilog:

-promet po žiro-računa od otvaranja do 30.11.2018.

**MIRA
HAJDIĆ**

Digitally signed by MIRA HAJDIĆ
DN: c=HR, o=OSOBNI, l=SPLIT,
sn=HAJDIĆ, givenName=MIRA,
cn=MIRA HAJDIĆ,
serialNumber=HR33624188331.11.23
Date: 2019.11.30 19:39:36 +01'00'

Izvod broj: 1 Izveštaj o stanju i prometu na dan: 13.11.2019

Stranica: 1 od 1

RUŽICA COMMERCE D.O.O. U STEČAJU ULICA IVANA RENDIĆA 16, 21000 SPLIT

Račun (IBAN): HR7924070001100080190

Valuta: HRK

BIC: OTPVHR2X

MB: 3545725

OIB: 21395504978

Datum valute Red. broj	Račun, naziv, adresa i sjedište platitelja / primatelja	Podatak za reklamaciju PNB platitelja PNB primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjena / VO Valuta pokrića Tečaj / koeficijent Iznos u valuti pokrića	Iznos Duguje	Potražuje
Početno stanje:					0,00	0,00
13.11.2019 1.	HR3524070003234159746 Mira Hajdić SPINUTSKA 4 21000 SPLIT	IUP 17776996 HR07 3234159746-1899 HR99	Pozajmica		0,00	1.000,00
13.11.2019 2.	HR5324070001024070003 OTP banka d.d. DOMOVINSKOG RATA 61 SPLIT	IPR 151367408 HR00 185740-0001-2019 HR17 5005100013	Naknade od 01.06.2019 do 30.06.2019		50,00	0,00
13.11.2019 3.	HR3910010051740950006 NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 00000 SPLIT	ZOU 166370721 HR99 HR67 21395504978-79434-10	PODMIRENJE OBVEZE ZA NUV		89,07	0,00
13.11.2019 4.	HR2424020061807200000 OPĆINA DICMO KRAJ KRAJ	ZOU 166370720 HR99 HR24 5770-001126	PODMIRENJE OBVEZE ZA KOM.NAK. 1-12/18 I 1-5/18		370,60	0,00
13.11.2019 5.	HR3910010051740950006 NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 00000 SPLIT	ZOU 166370722 HR99 HR67 21395504978-79434-9	PODMIRENJE OBVEZE ZA NUV		163,71	0,00
Ukupni promet:					673,38	1.000,00
Novo stanje:					0,00	326,62

2020

Izvod broj: 2

Izveštaj o stanju i prometu na dan: 27.11.2019

Stranica: 1 od 1

RUŽICA COMMERCE D.O.O. U STEČAJU ULICA IVANA RENDIČA 16, 21000 SPLIT

Račun (IBAN): HR7924070001100080190

Valuta: HRK

BIC: OTPVHR2X

MB: 3545725

OIB: 21395504978

Datum valute Red. broj	Račun, naziv, adresa i sjedište platitelja / primatelja	Podatak za reklamaciju PNB platitelja PNB primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjena / VO Valuta pokrića Tečaj / koeficijent Iznos u valuti pokrića	Iznos Duguje	Potražuje
Početno stanje:					0,00	326,62
27.11.2019 1.	HR3323900011300028779 FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI OVRHE ULICA GRADA VUKOVARA 70 ZAGREB	ZIN 167988112 HR35 144215-02593188458 HR00 21395504978	PROVEDBA NAMIRENJA U SPISU ST-742/2 016, ID NADMETANJA 14421		0,00	3.050,00
27.11.2019 2.	HR1123900011300028787 FINA-UPL. KUPOVNINE U PROVEDBI OVRHE ULICA GRADA VUKOVARA 70 ZAGREB	ZIN 167988318 HR11 144215-80543 HR00 21395504978	PROVEDBA NAMIRENJA U SPISU ST-742/2 016, ID NADMETANJA 14421		0,00	19.845,71
Ukupni promet:					0,00	22.895,71
Novo stanje:					0,00	23.222,33

269

Izvod broj: 3

Izveštaj o stanju i prometu na dan: 28.11.2019

Stranica: 1 od 2

RUŽICA COMMERCE D.O.O. U STEČAJU ULICA IVANA RENDIĆA 16, 21000 SPLIT

Račun (IBAN): HR7924070001100080190

Valuta: HRK

BIC: OTPVHR2X

MB: 3545725

OIB: 21395504978

Datum valute Red. broj	Račun, naziv, adresa i sjedište platitelja / primatelja	Podatak za reklamaciju PNB platitelja PNB primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjena / VO Valuta pokrića Tečaj / koeficijent Iznos u valuti pokrića	Iznos Duguje	Potražuje
Početno stanje:					0,00	23.222,33
28.11.2019 1.	HR5524070001100479583 ESEDRA D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I USLUGE SMILJANIĆEVA 2 SPLIT	IPR 168044273 HR00 10-67-111-10	PODMIRA RAČUNA ZA RAČUNOVODSTVO		7.500,00	0,00
28.11.2019 2.	HR3524070003234159746 MIRA HAJDIĆ	IPR 168044274 HR99	POVRAT POZAJMICE		1.000,00	0,00
28.11.2019 3.	HR6024070003105481133 MIRA HAJDIĆ STEČAJNI UPRAVITELJ	IPR 168044276 HR00 3-111-10	NAGRADA PRIVREMENOM ST. UPR. BRUTO		4.000,00	0,00
28.11.2019 4.	HR6024070003105481133 MIRA HAJDIĆ STEČAJNI UPRAVITELJ	IPR 168044277 HR00 3-111-10	NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU BRUTO		5.120,00	0,00
28.11.2019 5.	HR6024070003105481133 MIRA HAJDIĆ STEČAJNI UPRAVITELJ	IPR 168044278 HR67 21395504978-19331-8 HR69 40002-21395504978-160	NAKNADA TROŠKOVA STEČAJNOM UPRAVITELJU NETO		518,10	0,00
28.11.2019 6.	HR7724020061100909357 TEHNIČAR-KOPIRNI CENTAR, d.o.o. KARAMANOVA 1 SPLIT	ZOU 168044271 HR99 HR00 247-2-2	PODMIRA RAČUNA ZA PEČAT		140,00	0,00
28.11.2019 7.	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANČIĆEVA ZAGREB	ZOU 168044283 HR99 HR64 5045-3566-7422016	Uplata sudske pristojbe po Tbr. 24. Broj predmeta ST-742/2016		640,00	0,00
28.11.2019 8.	HR6510010051550100001 HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE-OBVEZNO ZDRAV. OSIGURANJE MARGARETSKA ZAGREB	ZOU 168044282 HR99 HR68 8540-21395504978-19331	DOPRINOS ZA ZDR. OSIG.		59,63	0,00
28.11.2019 9.	HR2710010051740912004 POREZ I PRIREZ NA DOHODAK 00000 SPLIT	ZOU 168044281 HR99 HR68 1945-21395504978-19331	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK		197,50	0,00
28.11.2019 10.	HR6423400091160262055 AGENCIJA ROKO MIJANOVIĆ OBRT ZA PROMET I PROCJENU NEKRETNOSTI SUKOIŠANSKA 11 SPLIT	ZOU 168044275 HR99 HR00 67-1-1	PODMIRA RAČUNA ZA PROCJENU NEKRETNOSTI		2.500,00	0,00

270

Izvod broj: 3		Izveštaj o stanju i prometu na dan: 28.11.2019				Stranica: 2 od 2	
RUŽICA COMMERCE D.O.O. U STEČAJU ULICA IVANA RENDIČA 16, 21000 SPLIT							
Račun (IBAN): HR7924070001100080190		Valuta: HRK	BIC: OTPVHR2X	MB: 3545725	OIB: 21395504978		
Datum valute	Račun, naziv, adresa	Podatak za reklamaciju	Opis plaćanja	Šifra namjena / VO	Iznos		
Red. broj	i sjedište platitelja / primatelja	PNB platitelja PNB primatelja		Valuta pokrića Tečaj / koeficijent Iznos u valuti pokrića	Duguje	Potražuje	
28.11.2019	HR7610010051700036001	ZOU 168044280	DOPRINOS ZA MIO II				
11.	DOPR.ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST NA TEMELJU IND.KAPIT.ŠTEDNJE	HR99			19,88	0,00	
	00000	HR68 2291-21395504978-19331					
	ZAGREB						
28.11.2019	HR1210010051863000160	ZOU 168044279	DOPRINOS ZA MIO I				
12.	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	HR99			59,63	0,00	
	KATANČIČEVA	HR68 8176-21395504978-19331					
	ZAGREB						
28.11.2019	HR7123900011500090983	ZOU 168044272	UPLATA TROŠKOVA PROVEDBE				
13.	FINA-NAKNADE ZA PROV.PRODAJE NEKRET./POKRET.	HR99	PRODAJE NEKRETNINA		1.400,00	0,00	
	ULICA GRADA VUKOVARA 70	HR35 1106031-21395504978					
	ZAGREB						
Ukupni promet:					23.154,74	0,00	
Novo stanje:					0,00	67,59	

STIDAC
LUB. ADRIJIC

28.03.2019.

Završni račun i potvrda

277